

## ACTUALITÉS HABITATION

RMR de Hamilton et RMR de Brantford

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : mai 2012

**Marché du neuf****Le total des mises en chantier double en avril**

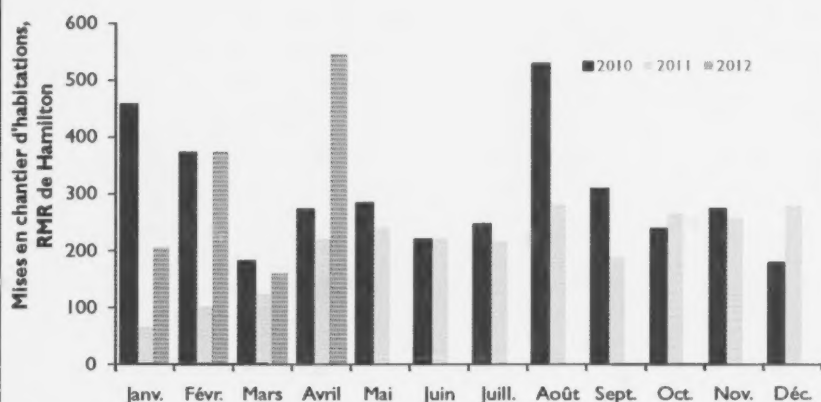
Grâce à une amplification des activités de construction de maisons individuelles à Hamilton, ainsi qu'à un nouvel immeuble d'appartements en copropriété à Burlington, en avril, le total des mises en chantier dans la

région métropolitaine de recensement (RMR) de Hamilton a plus que doublé depuis un an. Dans la RMR de Brantford, les activités de construction se concentraient essentiellement à Brantford, où une augmentation du nombre de maisons individuelles a été contrebalancée par une diminution du nombre de maisons en rangée. Le total des mises en chantier est demeuré le même en avril, à 45 unités.

**Table des matières**

- 1 **Marché du neuf**
- 3 **Cartes**
- 9 **Tableaux**

Figure 1

**Le total des mises en chantier double à Hamilton**

Source: SCHL

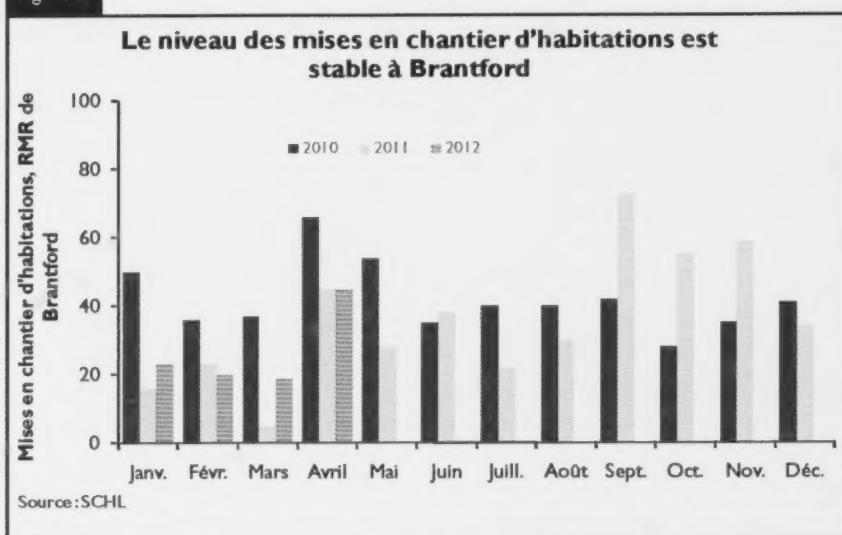
**ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!**

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation). C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

### Intensification de la construction d'ensembles de forte densité

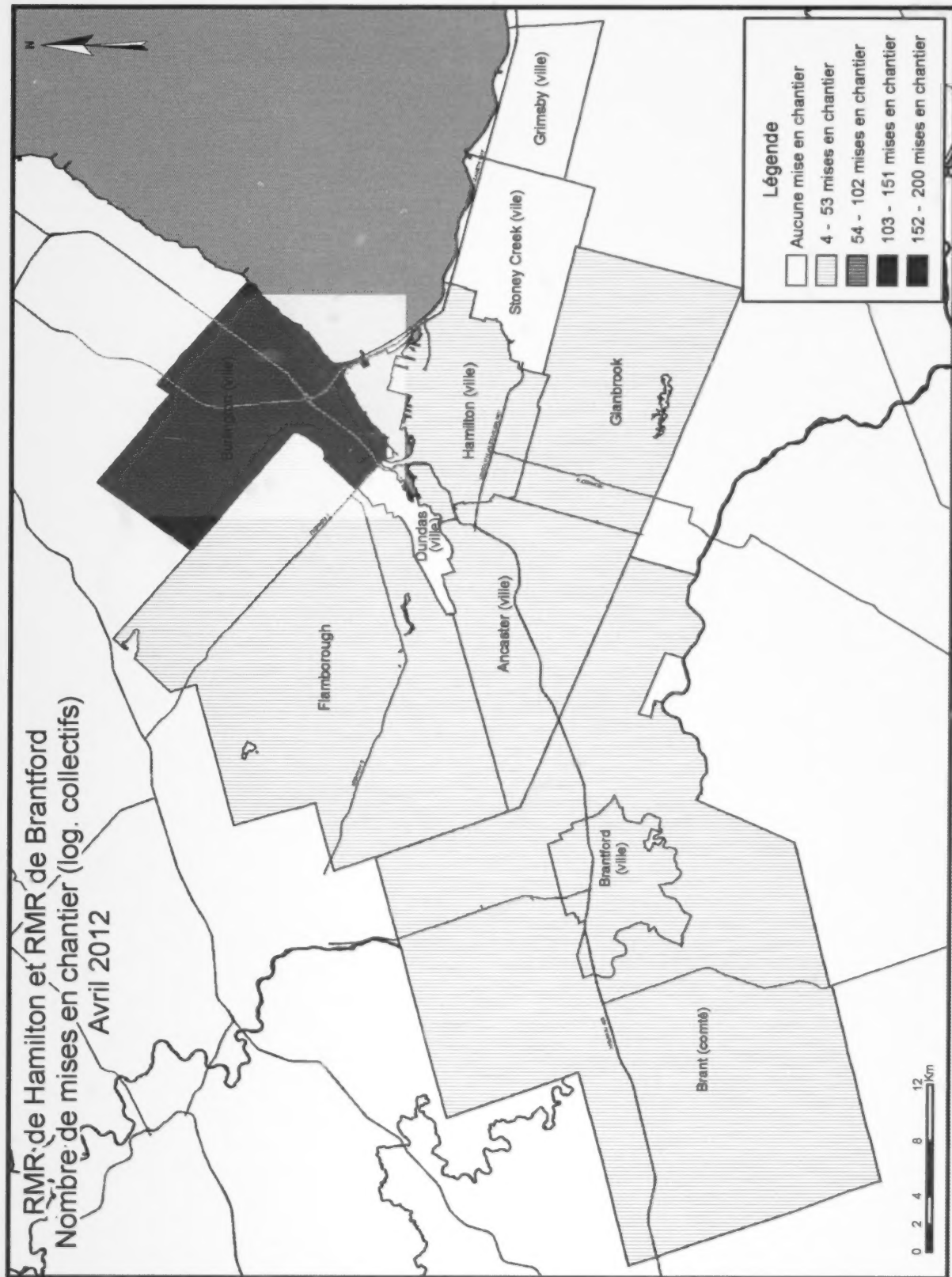
Bien que les maisons individuelles demeurent en demande autant dans la RMR de Hamilton que dans celle de Brantford, la construction d'ensembles de plus forte densité a augmenté au cours du dernier mois. En plus d'un immeuble d'appartements en copropriété à Brantford, la construction de maisons en rangée en copropriété a également accéléré en avril dans la RMR de Hamilton. Les maisons en rangée en propriété absolue demeurent plus nombreuses que les maisons en rangée en copropriété dans les RMR de Hamilton et de Brantford, mais les logements en copropriété sont de plus en plus répandus dans la RMR de Hamilton, particulièrement à Burlington, où les terrains disponibles

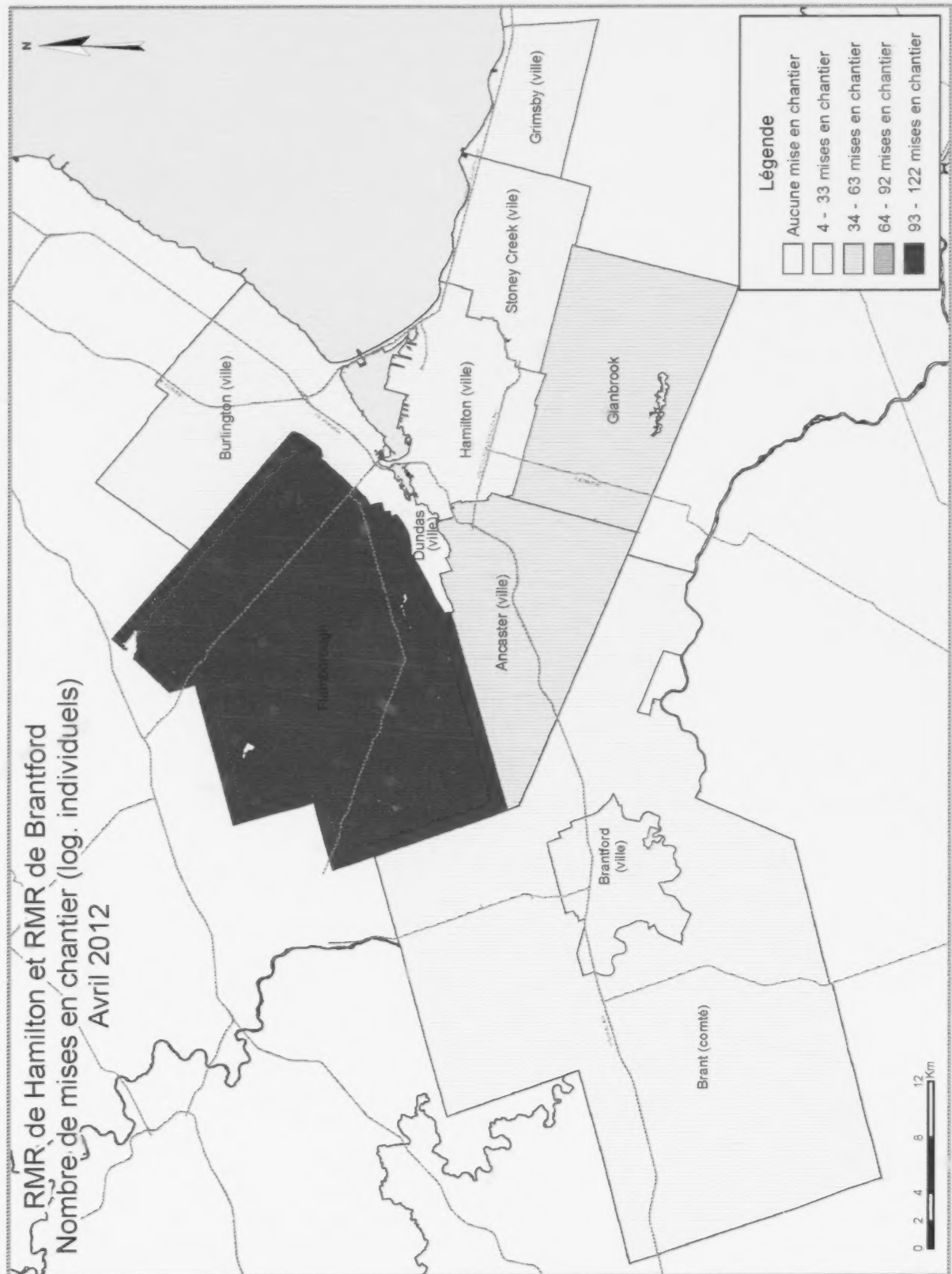
Figure 2



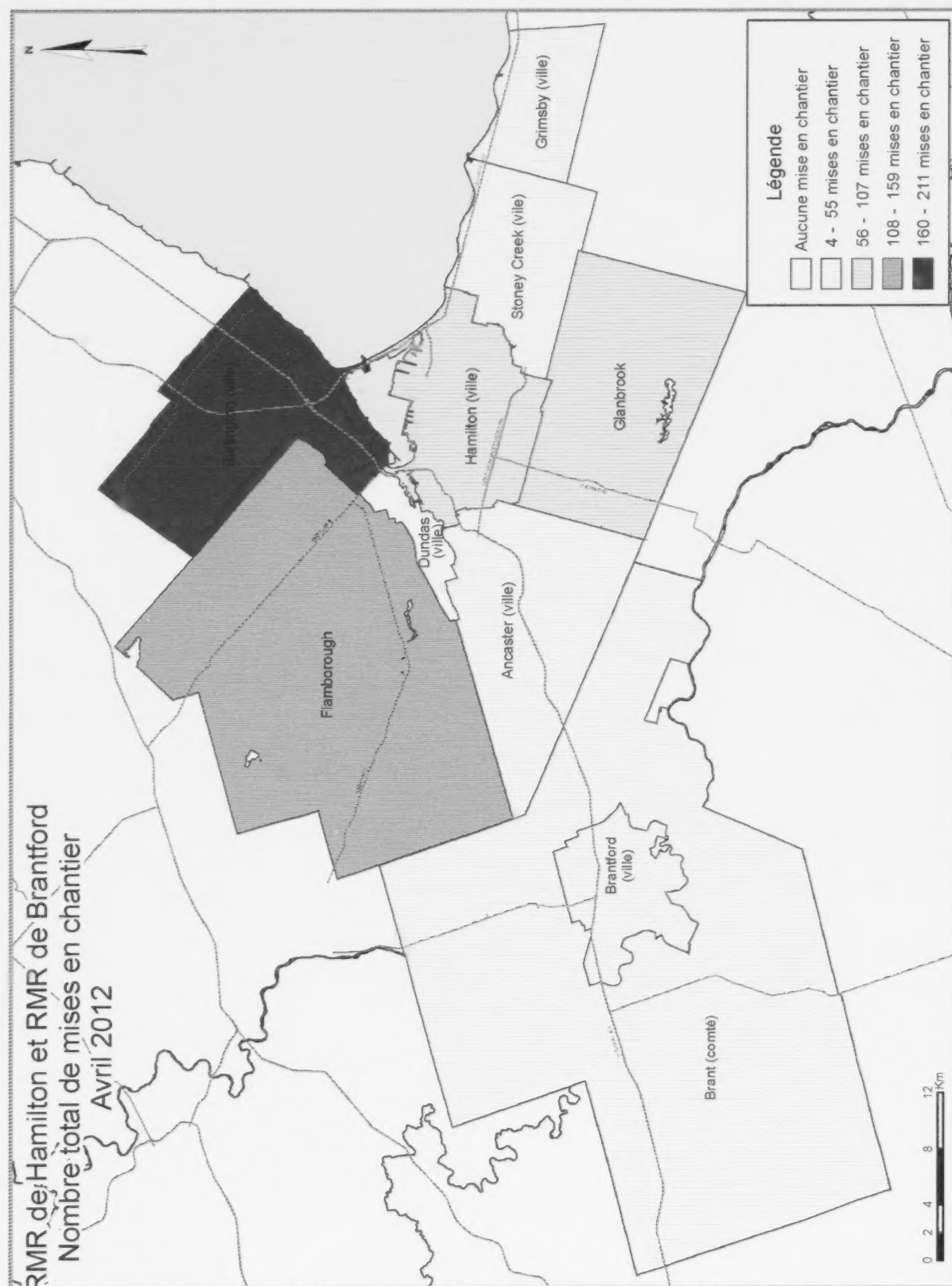
pour la construction d'habitations de faible densité se font rares. Environ la moitié des logements mis en chantier en avril étaient des jumelés, des maisons en rangée et des appartements, tous situés à Hamilton ou à Burlington. Dans

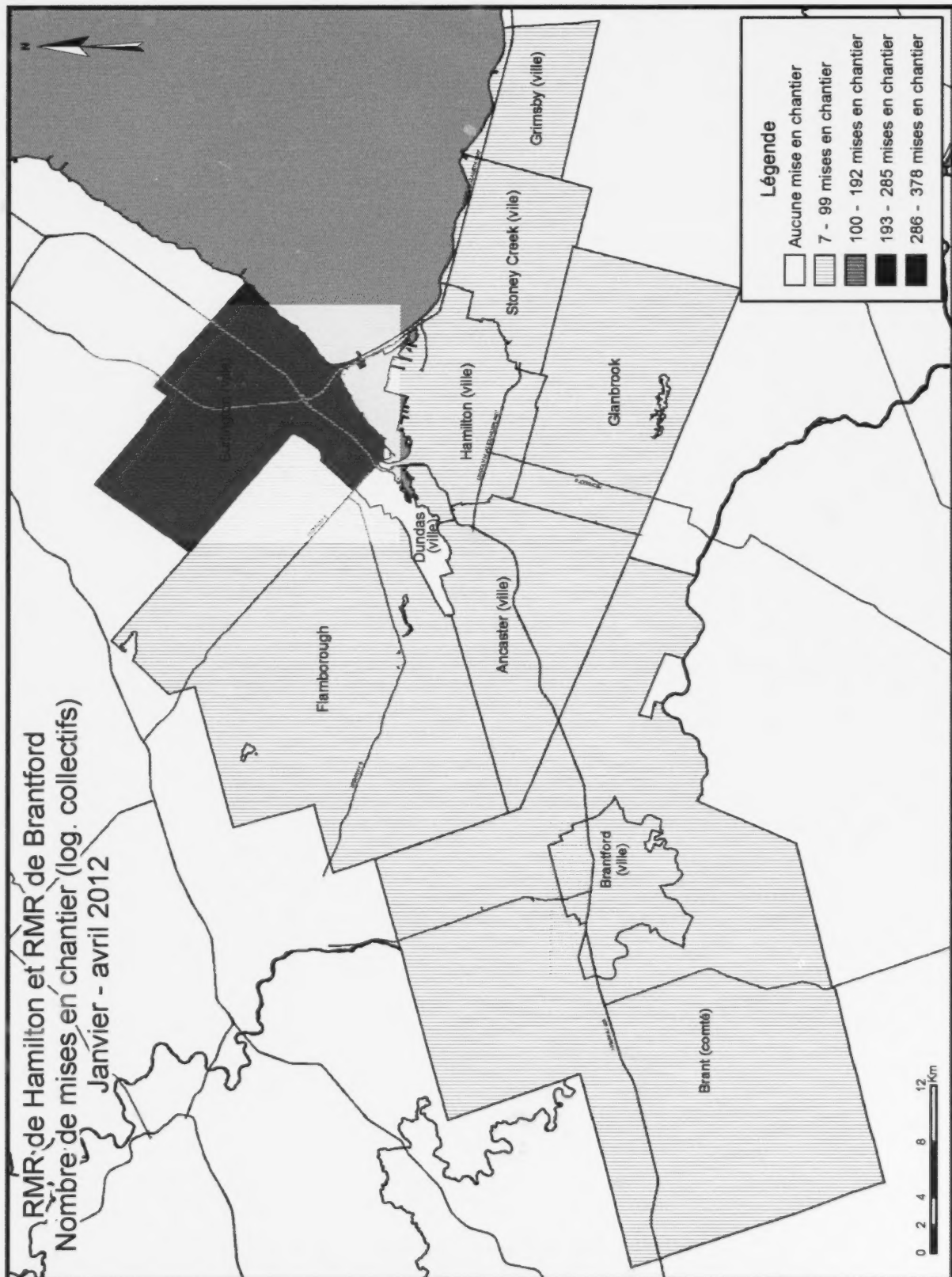
la RMR de Brantford, les maisons individuelles demeurent populaires, particulièrement dans le comté de Brant, mais l'on comptait tout de même quelques nouvelles maisons en rangées en avril dans cette partie plus rurale de la RMR.

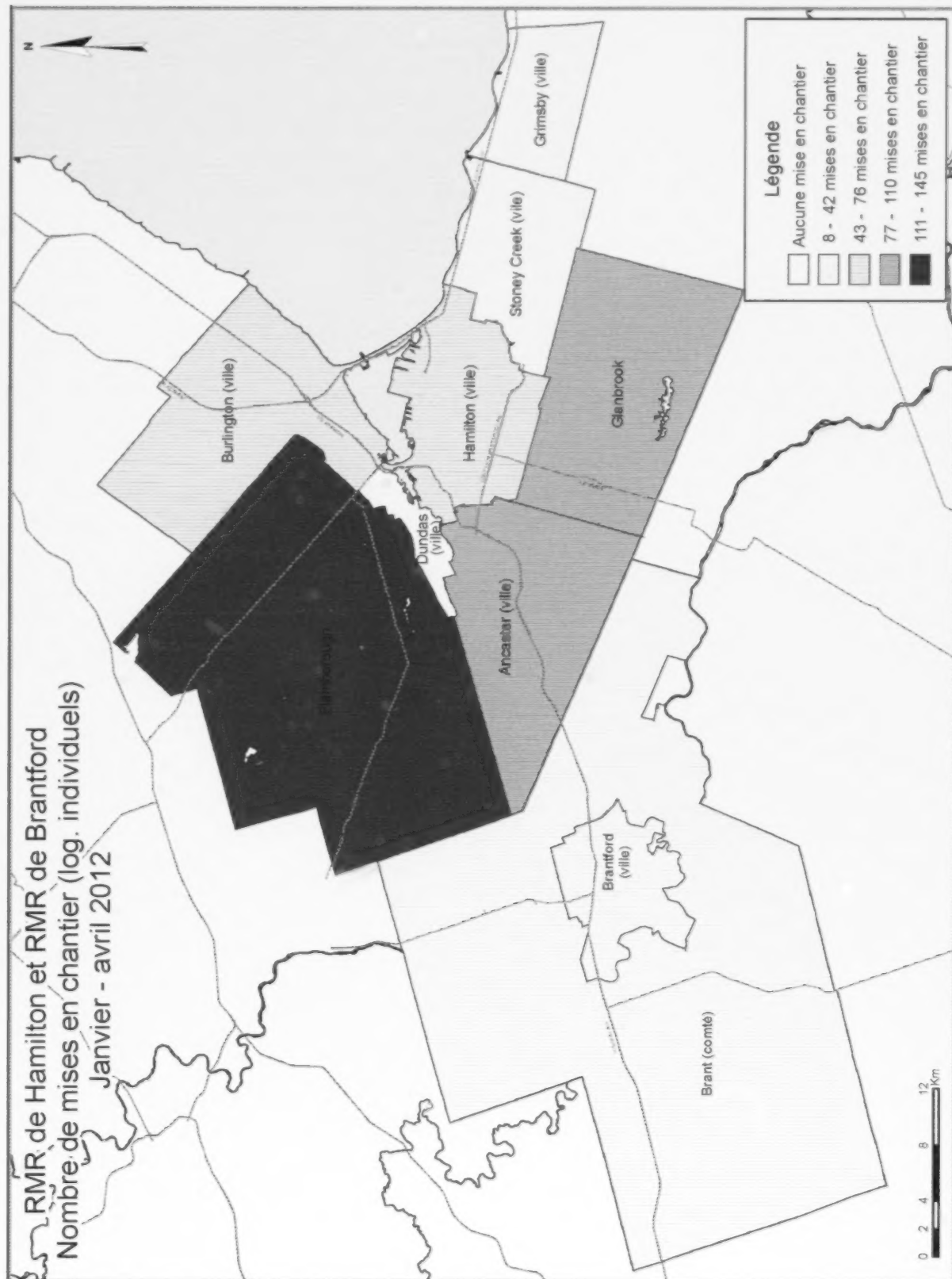


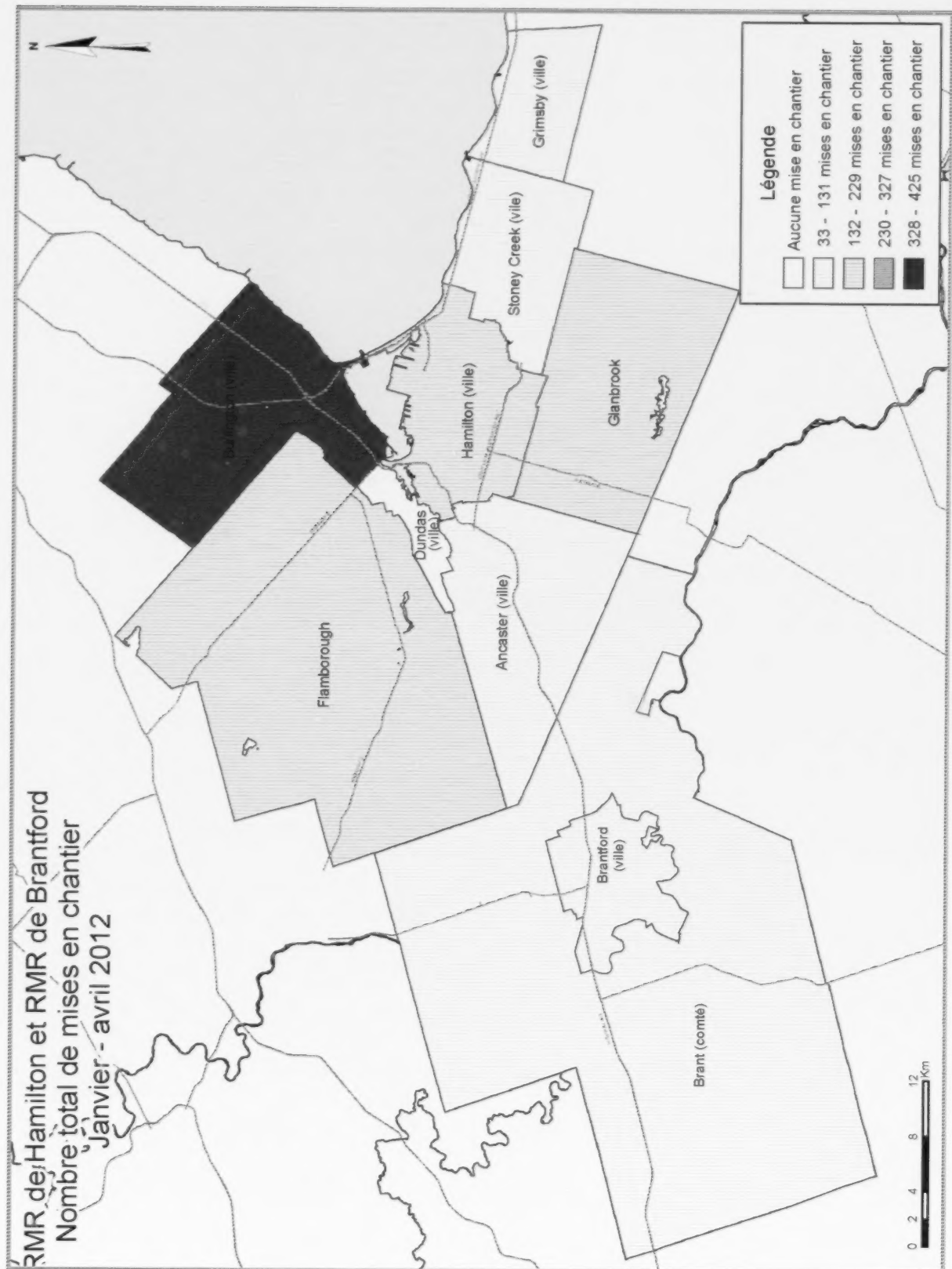












## TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

### Fournis dans TOUS les rapports :

- 1 Sommaire de l'activité, RMR
- 2 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
- 2.1 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 3 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
- 3.1 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 4 Logements individuels écoulés par fourchette de prix
- 5 Activité MLS®
- 6 Indicateurs économiques

### Fournis dans CERTAINS des rapports :

- 1.1 Sommaire de l'activité par sous-marché
- 1.2 Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
- 2.2 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
- 2.3 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 2.4 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
- 2.5 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
- 3.2 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
- 3.3 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 3.4 Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
- 3.5 Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
- 4.1 Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés

### Acronymes/symboles

- s.o. Sans objet
- \* Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
- \*\* Variation supérieure à 200 %
- Néant
- Nombre infime
- DD Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)



**Tableau 1a : Sommaire de l'activité, RMR de Hamilton**  
**Avril 2012**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Avril 2012	258	8	6	3	29	200	0	42	546
Avril 2011	117	2	36	0	5	0	0	59	219
Variation en %	120,5	**	-83,3	s.o.	**	s.o.	s.o.	-28,8	149,3
Cumul 2012	485	44	280	4	71	338	0	66	1 288
Cumul 2011	369	6	50	1	16	0	0	71	513
Variation en %	31,4	**	**	**	**	s.o.	s.o.	-7,0	151,1
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Avril 2012	908	64	420	8	227	776	0	420	2 823
Avril 2011	794	56	354	4	160	712	2	266	2 348
Variation en %	14,4	14,3	18,6	100,0	41,9	9,0	-100,0	57,9	20,2
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Avril 2012	96	6	56	2	32	0	0	59	251
Avril 2011	152	10	58	4	2	0	0	0	226
Variation en %	-36,8	-40,0	-3,4	-50,0	**	s.o.	s.o.	s.o.	11,1
Cumul 2012	363	10	273	5	108	0	0	59	818
Cumul 2011	490	34	228	5	21	0	0	0	778
Variation en %	-25,9	-70,6	19,7	0,0	**	s.o.	s.o.	s.o.	5,1
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Avril 2012	41	0	9	0	11	0	0	17	78
Avril 2011	31	4	9	1	3	0	0	58	106
Variation en %	32,3	-100,0	0,0	-100,0	**	s.o.	s.o.	-70,7	-26,4
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Avril 2012	91	6	52	2	29	0	0	0	180
Avril 2011	148	9	54	6	2	0	0	124	343
Variation en %	-38,5	-33,3	-3,7	-66,7	**	s.o.	s.o.	-100,0	-47,5
Cumul 2012	354	8	268	5	100	10	0	0	745
Cumul 2011	476	32	240	9	21	11	0	124	913
Variation en %	-25,6	-75,0	11,7	-44,4	**	-9,1	s.o.	-100,0	-18,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1b : Sommaire de l'activité, RMR de Brantford

Avril 2012

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Avril 2012	30	4	6	0	5	0	0	0	45
Avril 2011	20	0	21	0	4	0	0	0	45
Variation en %	50,0	s.o.	-71,4	s.o.	25,0	s.o.	s.o.	s.o.	0,0
Cumul 2012	68	8	21	0	9	0	0	0	106
Cumul 2011	56	0	24	0	9	0	0	0	89
Variation en %	21,4	s.o.	-12,5	s.o.	0,0	s.o.	s.o.	s.o.	19,1
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Avril 2012	133	8	24	0	88	0	31	44	328
Avril 2011	130	4	37	0	77	0	0	0	248
Variation en %	2,3	100,0	-35,1	s.o.	14,3	s.o.	s.o.	s.o.	32,3
LOGEMENTS ACHÉVÉS									
Avril 2012	20	0	0	0	0	0	0	17	37
Avril 2011	13	2	0	0	0	0	0	0	15
Variation en %	53,8	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	146,7
Cumul 2012	65	0	5	0	13	0	4	17	104
Cumul 2011	76	2	0	0	0	0	12	0	90
Variation en %	-14,5	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-66,7	s.o.	15,6
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Avril 2012	27	0	1	0	9	0	0	0	37
Avril 2011	31	0	7	0	19	3	6	4	70
Variation en %	-12,9	s.o.	-85,7	s.o.	-52,6	-100,0	-100,0	-100,0	-47,1
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Avril 2012	18	1	1	0	2	0	0	0	22
Avril 2011	15	2	0	0	3	0	0	0	20
Variation en %	20,0	-50,0	s.o.	s.o.	-33,3	s.o.	s.o.	s.o.	10,0
Cumul 2012	68	3	18	0	17	0	10	0	116
Cumul 2011	74	2	1	0	5	0	6	0	88
Variation en %	-8,1	50,0	**	s.o.	**	s.o.	66,7	s.o.	31,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché**  
**Avril 2012**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Avril 2012	243	8	6	3	29	0	0	42	331
Avril 2011	71	2	36	0	5	0	0	59	173
Hamilton (ville)									
Avril 2012	31	0	6	0	0	0	0	42	79
Avril 2011	18	0	11	0	0	0	0	59	88
Stoney Creek (ville)									
Avril 2012	11	0	0	0	0	0	0	0	11
Avril 2011	11	2	8	0	0	0	0	0	21
Ancaster (ville)									
Avril 2012	34	0	0	3	11	0	0	0	48
Avril 2011	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Dundas Town									
Avril 2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Avril 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough									
Avril 2012	122	4	0	0	0	0	0	0	126
Avril 2011	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Glanbrook									
Avril 2012	45	4	0	0	18	0	0	0	67
Avril 2011	27	0	17	0	5	0	0	0	49
Burlington (ville)									
Avril 2012	11	0	0	0	0	200	0	0	211
Avril 2011	40	0	0	0	0	0	0	0	40
Grimsby Town									
Avril 2012	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Avril 2011	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Hamilton (RMR)									
Avril 2012	258	8	6	3	29	200	0	42	546
Avril 2011	117	2	36	0	5	0	0	59	219
Brant (ville)									
Avril 2012	7	2	0	0	5	0	0	0	14
Avril 2011	S.O.	S.O.	S.O.	S.O.	S.O.	S.O.	S.O.	S.O.	S.O.
Brantford (ville)									
Avril 2012	23	2	6	0	0	0	0	0	31
Avril 2011	13	0	21	0	4	0	0	0	38
Brantford (RMR)									
Avril 2012	30	4	6	0	5	0	0	0	45
Avril 2011	20	0	21	0	4	0	0	0	45

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché**  
**Avril 2012**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Avril 2012	708	64	225	8	203	252	0	270	1 730
Avril 2011	575	14	274	0	114	144	2	266	1 389
Hamilton (ville)									
Avril 2012	113	10	40	0	26	128	0	246	563
Avril 2011	121	8	50	0	44	20	2	266	511
Stoney Creek (ville)									
Avril 2012	66	0	121	0	0	0	0	0	187
Avril 2011	96	4	57	0	2	0	0	0	159
Ancaster (ville)									
Avril 2012	226	0	0	8	66	62	0	24	386
Avril 2011	141	0	31	0	12	62	0	0	246
Dundas Town									
Avril 2012	3	0	0	0	0	62	0	0	65
Avril 2011	24	0	0	0	0	62	0	0	86
Flamborough									
Avril 2012	153	34	46	0	0	0	0	0	233
Avril 2011	39	2	33	0	0	0	0	0	74
Glanbrook									
Avril 2012	147	20	18	0	111	0	0	0	296
Avril 2011	154	0	96	0	56	0	0	0	306
Burlington (ville)									
Avril 2012	181	0	83	0	12	524	0	150	950
Avril 2011	175	42	80	0	34	568	0	0	899
Grimsby Town									
Avril 2012	19	0	112	0	12	0	0	0	143
Avril 2011	44	0	0	4	12	0	0	0	60
Hamilton (RMR)									
Avril 2012	908	64	420	8	227	776	0	420	2 823
Avril 2011	794	56	354	4	160	712	2	266	2 348
Brant (ville)									
Avril 2012	71	2	0	0	26	0	0	0	99
Avril 2011	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)									
Avril 2012	62	6	24	0	62	0	31	44	229
Avril 2011	85	4	31	0	64	0	0	0	184
Brantford (RMR)									
Avril 2012	133	8	24	0	88	0	31	44	328
Avril 2011	130	4	37	0	77	0	0	0	248

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché**  
**Avril 2012**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS ACHÉVÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Avril 2012	56	6	25	2	25	0	0	59	173
Avril 2011	121	2	25	3	2	0	0	0	153
Hamilton (ville)									
Avril 2012	7	2	7	0	5	0	0	59	80
Avril 2011	22	0	4	0	0	0	0	0	26
Stoney Creek (ville)									
Avril 2012	23	0	8	0	0	0	0	0	31
Avril 2011	15	0	16	0	2	0	0	0	33
Ancaster (ville)									
Avril 2012	10	0	0	2	4	0	0	0	16
Avril 2011	50	0	0	0	0	0	0	0	50
Dundas Town									
Avril 2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Avril 2011	3	0	0	3	0	0	0	0	6
Flamborough									
Avril 2012	2	4	10	0	0	0	0	0	16
Avril 2011	12	2	5	0	0	0	0	0	19
Glanbrook									
Avril 2012	14	0	0	0	16	0	0	0	30
Avril 2011	19	0	0	0	0	0	0	0	19
Burlington (ville)									
Avril 2012	35	0	0	0	7	0	0	0	42
Avril 2011	22	8	12	0	0	0	0	0	42
Grimsby Town									
Avril 2012	5	0	31	0	0	0	0	0	36
Avril 2011	9	0	21	1	0	0	0	0	31
Hamilton (RMR)									
Avril 2012	96	6	56	2	32	0	0	59	251
Avril 2011	152	10	58	4	2	0	0	0	226
Brant (ville)									
Avril 2012	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Avril 2011	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)									
Avril 2012	12	0	0	0	0	0	0	17	29
Avril 2011	13	2	0	0	0	0	0	0	15
Brantford (RMR)									
Avril 2012	20	0	0	0	0	0	0	17	37
Avril 2011	13	2	0	0	0	0	0	0	15

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)



**Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché**  
**Avril 2012**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Avril 2012	30	0	5	0	8	0	0	0	43
Avril 2011	23	2	9	1	0	0	0	0	35
Hamilton (ville)									
Avril 2012	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Avril 2011	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Stoney Creek (ville)									
Avril 2012	19	0	2	0	0	0	0	0	21
Avril 2011	13	0	6	0	0	0	0	0	19
Ancaster (ville)									
Avril 2012	0	0	0	0	3	0	0	0	3
Avril 2011	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Dundas Town									
Avril 2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Avril 2011	0	2	0	1	0	0	0	0	3
Flamborough									
Avril 2012	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Avril 2011	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Glanbrook									
Avril 2012	5	0	3	0	5	0	0	0	13
Avril 2011	1	0	3	0	0	0	0	0	4
Burlington (ville)									
Avril 2012	3	0	0	0	3	0	0	17	23
Avril 2011	1	2	0	0	3	0	0	58	64
Grimsby Town									
Avril 2012	8	0	4	0	0	0	0	0	12
Avril 2011	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Hamilton (RMR)									
Avril 2012	41	0	9	0	11	0	0	17	78
Avril 2011	31	4	9	1	3	0	0	58	106
Brant (ville)									
Avril 2012	11	0	0	0	2	0	0	0	13
Avril 2011	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)									
Avril 2012	16	0	1	0	7	0	0	0	24
Avril 2011	29	0	2	0	19	3	6	4	63
Brantford (RMR)									
Avril 2012	27	0	1	0	9	0	0	0	37
Avril 2011	31	0	7	0	19	3	6	4	70

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché**  
**Avril 2012**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Avril 2012	47	6	25	2	22	0	0	0	102
Avril 2011	119	3	21	3	2	0	0	0	148
Hamilton (ville)									
Avril 2012	7	2	7	0	5	0	0	0	21
Avril 2011	20	0	0	0	0	0	0	0	20
Stoney Creek (ville)									
Avril 2012	12	0	8	0	0	0	0	0	20
Avril 2011	16	1	16	0	2	0	0	0	35
Ancaster (ville)									
Avril 2012	11	0	0	2	1	0	0	0	14
Avril 2011	49	0	0	0	0	0	0	0	49
Dundas Town									
Avril 2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Avril 2011	3	0	0	3	0	0	0	0	6
Flamborough									
Avril 2012	3	4	10	0	0	0	0	0	17
Avril 2011	12	2	5	0	0	0	0	0	19
Glanbrook									
Avril 2012	14	0	0	0	16	0	0	0	30
Avril 2011	19	0	0	0	0	0	0	0	19
Burlington (ville)									
Avril 2012	42	0	0	0	7	0	0	0	49
Avril 2011	24	6	12	0	0	0	0	124	166
Grimsby Town									
Avril 2012	2	0	27	0	0	0	0	0	29
Avril 2011	5	0	21	3	0	0	0	0	29
Hamilton (RMR)									
Avril 2012	91	6	52	2	29	0	0	0	180
Avril 2011	148	9	54	6	2	0	0	124	343
Brant (ville)									
Avril 2012	8	0	1	0	0	0	0	0	9
Avril 2011	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)									
Avril 2012	10	1	0	0	2	0	0	0	13
Avril 2011	15	2	0	0	3	0	0	0	20
Brantford (RMR)									
Avril 2012	18	1	1	0	2	0	0	0	22
Avril 2011	15	2	0	0	3	0	0	0	20

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 1.2a : Historique des logements mis en chantier, RMR de Hamilton  
2002 - 2011**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2011	1 356	28	464	14	211	258	0	131	2 462
Variation en %	-22,3	-88,4	-37,6	100,0	9,9	-40,7	-100,0	-32,8	-30,9
2010	1 746	242	743	7	192	435	2	195	3 562
Variation en %	95,7	86,2	**	16,7	-25,9	**	s.o.	-26,1	91,5
2009	892	130	218	6	259	90	0	264	1 860
Variation en %	-46,5	12,1	-63,4	-25,0	-59,8	-81,9	s.o.	s.o.	-47,3
2008	1 667	116	595	8	645	498	0	0	3 529
Variation en %	-5,3	26,1	44,8	s.o.	25,7	**	s.o.	-100,0	17,5
2007	1 761	92	411	0	513	88	0	139	3 004
Variation en %	2,1	-25,8	-30,6	-100,0	41,7	-6,4	-100,0	13,9	-1,3
2006	1 725	124	592	16	362	94	8	122	3 043
Variation en %	16,2	-35,4	31,0	-5,9	-23,5	-64,0	-91,0	-30,7	-3,2
2005	1 485	192	452	17	473	261	89	176	3 145
Variation en %	-25,3	24,7	-14,6	183,3	-26,2	-53,1	196,7	-5,9	-23,2
2004	1 989	154	529	6	641	557	30	187	4 093
Variation en %	14,2	67,4	-6,7	**	-3,8	**	s.o.	**	25,6
2003	1 742	92	567	1	666	164	0	13	3 260
Variation en %	-22,6	13,6	-7,7	-87,5	5,0	47,7	-100,0	-86,3	-14,3
2002	2 251	81	614	8	634	111	3	95	3 803

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 1.2b : Historique des logements mis en chantier, RMR de Brantford  
2002 - 2011**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2011	231	4	42	0	81	0	9	61	428
Variation en %	-17,2	-60,0	-48,1	-100,0	30,6	-100,0	s.o.	-7,6	-15,1
2010	279	10	81	1	62	5	0	66	504
Variation en %	8,6	-28,6	**	0,0	106,7	s.o.	s.o.	**	59,0
2009	257	14	12	1	30	0	0	3	317
Variation en %	-8,2	**	-76,0	-66,7	-49,2	-100,0	-100,0	-62,5	-26,6
2008	280	4	50	3	59	21	7	8	432
Variation en %	-39,9	-75,0	92,3	s.o.	-27,2	s.o.	s.o.	s.o.	-26,7
2007	466	16	26	0	81	0	0	0	589
Variation en %	30,5	**	s.o.	s.o.	72,3	s.o.	s.o.	-100,0	44,0
2006	357	2	0	0	47	0	0	3	409
Variation en %	11,6	0,0	-100,0	-100,0	-59,8	s.o.	-100,0	-94,8	-23,4
2005	320	2	10	11	117	0	13	58	534
Variation en %	-22,7	-66,7	42,9	s.o.	112,7	s.o.	s.o.	s.o.	10,8
2004	414	6	7	0	55	0	0	0	482
Variation en %	10,4	0,0	-36,4	-100,0	3,8	s.o.	s.o.	s.o.	5,2
2003	375	6	11	13	53	0	0	0	458
Variation en %	-32,8	-83,3	175,0	160,0	15,2	-100,0	s.o.	s.o.	-34,6
2002	558	36	4	5	46	40	0	0	700

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités  
Avril 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Avril 2012	Avril 2011	Avril 2012	Avril 2011	Avril 2012	Avril 2011	Avril 2012	Avril 2011	Avril 2012	Avril 2011	Variation en %
<b>Hamilton (RMR)</b>	261	117	8	2	35	41	242	59	546	219	149,3
Nouvelle ville d'Hamilton	246	71	8	2	35	41	42	59	331	173	91,3
Hamilton (ville)	31	18	0	0	6	11	42	59	79	88	-10,2
Stoney Creek (ville)	11	11	0	2	0	8	0	0	11	21	-47,6
Ancaster (ville)	37	14	0	0	11	0	0	0	48	14	**
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Flamborough	122	1	4	0	0	0	0	0	126	1	**
Glanbrook	45	27	4	0	18	22	0	0	67	49	36,7
Burlington (ville)	11	40	0	0	0	0	200	0	211	40	**
Grimsby Town	4	6	0	0	0	0	0	0	4	6	-33,3
<b>Brantford (RMR)</b>	30	20	4	0	11	25	0	0	45	45	0,0
Brant (ville)	7	s.o.	2	s.o.	5	s.o.	0	s.o.	14	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	23	13	2	0	6	25	0	0	31	38	-18,4

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités  
Janvier - avril 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Variation en %
<b>Hamilton (RMR)</b>	489	370	44	6	351	66	404	71	1 288	513	151,1
Nouvelle ville d'Hamilton	434	261	44	2	249	66	66	71	793	400	98,3
Hamilton (ville)	75	48	4	0	22	19	66	71	167	138	21,0
Stoney Creek (ville)	28	36	0	2	93	8	0	0	121	46	163,0
Ancaster (ville)	89	36	0	0	40	3	0	0	129	39	**
Dundas Town	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Flamborough	145	17	32	0	38	4	0	0	215	21	**
Glanbrook	97	122	8	0	56	32	0	0	161	154	4,5
Burlington (ville)	47	79	0	4	40	0	338	0	425	83	**
Grimsby Town	8	30	0	0	62	0	0	0	70	30	133,3
<b>Brantford (RMR)</b>	68	56	8	0	30	33	0	0	106	89	19,1
Brant (ville)	26	s.o.	2	s.o.	5	s.o.	0	s.o.	33	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	42	40	6	0	25	33	0	0	73	73	0,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)



**Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé**  
**Avril 2012**

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Avril 2012	Avril 2011	Avril 2012	Avril 2011	Avril 2012	Avril 2011	Avril 2012	Avril 2011
<b>Hamilton (RMR)</b>	35	41	0	0	200	0	42	59
Nouvelle ville d'Hamilton	35	41	0	0	0	0	42	59
Hamilton (ville)	6	11	0	0	0	0	42	59
Stoney Creek (ville)	0	8	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	11	0	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	0	0	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	18	22	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	0	0	0	0	200	0	0	0
Grimsby Town	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Brantford (RMR)</b>	11	25	0	0	0	0	0	0
Brant (ville)	5	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Brantford (ville)	6	25	0	0	0	0	0	0

**Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé**  
**Janvier - avril 2012**

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
<b>Hamilton (RMR)</b>	351	66	0	0	338	0	66	71
Nouvelle ville d'Hamilton	249	66	0	0	0	0	66	71
Hamilton (ville)	22	19	0	0	0	0	66	71
Stoney Creek (ville)	93	8	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	40	3	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	38	4	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	56	32	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	40	0	0	0	338	0	0	0
Grimsby Town	62	0	0	0	0	0	0	0
<b>Brantford (RMR)</b>	30	33	0	0	0	0	0	0
Brant (ville)	5	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Brantford (ville)	25	33	0	0	0	0	0	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé

Avril 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Avril 2012	Avril 2011	Avril 2012	Avril 2011	Avril 2012	Avril 2011	Avril 2012	Avril 2011
<b>Hamilton (RMR)</b>	272	155	232	5	42	59	546	219
Nouvelle ville d'Hamilton	257	109	32	5	42	59	331	173
Hamilton (ville)	37	29	0	0	42	59	79	88
Stoney Creek (ville)	11	21	0	0	0	0	11	21
Ancaster (ville)	34	14	14	0	0	0	48	14
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	126	1	0	0	0	0	126	1
Glanbrook	49	44	18	5	0	0	67	49
Burlington (ville)	11	40	200	0	0	0	211	40
Grimsby Town	4	6	0	0	0	0	4	6
<b>Brantford (RMR)</b>	40	41	5	4	0	0	45	45
Brant (ville)	9	s.o.	5	s.o.	0	s.o.	14	s.o.
Brantford (ville)	31	34	0	4	0	0	31	38

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé

Janvier - avril 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
<b>Hamilton (RMR)</b>	809	425	413	17	66	71	1 288	513
Nouvelle ville d'Hamilton	652	313	75	16	66	71	793	400
Hamilton (ville)	101	59	0	8	66	71	167	138
Stoney Creek (ville)	121	46	0	0	0	0	121	46
Ancaster (ville)	85	36	44	3	0	0	129	39
Dundas Town	0	2	0	0	0	0	0	2
Flamborough	215	21	0	0	0	0	215	21
Glanbrook	130	149	31	5	0	0	161	154
Burlington (ville)	87	83	338	0	0	0	425	83
Grimsby Town	70	29	0	1	0	0	70	30
<b>Brantford (RMR)</b>	97	80	9	9	0	0	106	89
Brant (ville)	28	s.o.	5	s.o.	0	s.o.	33	s.o.
Brantford (ville)	69	64	4	9	0	0	73	73

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités**  
**Avril 2012**

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Avril 2012	Avril 2011	Avril 2012	Avril 2011	Avril 2012	Avril 2011	Avril 2012	Avril 2011	Avril 2012	Avril 2011	Variation en %
<b>Hamilton (RMR)</b>	98	156	6	12	88	58	59	0	251	226	11,1
Nouvelle ville d'Hamilton	58	124	6	4	50	25	59	0	173	153	13,1
Hamilton (ville)	7	22	2	0	12	4	59	0	80	26	**
Stoney Creek (ville)	23	15	0	2	8	16	0	0	31	33	-6,1
Ancaster (ville)	12	50	0	0	4	0	0	0	16	50	-68,0
Dundas Town	0	6	0	0	0	0	0	0	0	6	-100,0
Flamborough	2	12	4	2	10	5	0	0	16	19	-15,8
Glanbrook	14	19	0	0	16	0	0	0	30	19	57,9
Burlington (ville)	35	22	0	8	7	12	0	0	42	42	0,0
Grimsby Town	5	10	0	0	31	21	0	0	36	31	16,1
<b>Brantford (RMR)</b>	20	13	0	2	0	0	17	0	37	15	146,7
Brant (ville)	8	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	8	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	12	13	0	2	0	0	17	0	29	15	93,3

**Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités**  
**Janvier - avril 2012**

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Variation en %
<b>Hamilton (RMR)</b>	368	495	10	36	381	247	59	0	818	778	5,1
Nouvelle ville d'Hamilton	227	380	10	18	271	191	59	0	567	589	-3,7
Hamilton (ville)	43	59	4	0	81	19	59	0	187	78	139,7
Stoney Creek (ville)	42	58	0	6	54	72	0	0	96	136	-29,4
Ancaster (ville)	45	161	0	0	40	8	0	0	85	169	-49,7
Dundas Town	6	10	0	0	0	0	0	0	6	10	-40,0
Flamborough	14	35	4	12	25	80	0	0	43	127	-66,1
Glanbrook	77	57	2	0	71	12	0	0	150	69	117,4
Burlington (ville)	124	96	0	18	19	22	0	0	143	136	5,1
Grimsby Town	17	19	0	0	91	34	0	0	108	53	103,8
<b>Brantford (RMR)</b>	65	76	0	2	22	12	17	0	104	90	15,6
Brant (ville)	36	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	36	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	29	41	0	2	22	12	17	0	68	55	23,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé**  
**Avril 2012**

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Avril 2012	Avril 2011	Avril 2012	Avril 2011	Avril 2012	Avril 2011	Avril 2012	Avril 2011
<b>Hamilton (RMR)</b>	88	58	0	0	0	0	59	0
Nouvelle ville d'Hamilton	50	25	0	0	0	0	59	0
Hamilton (ville)	12	4	0	0	0	0	59	0
Stoney Creek (ville)	8	16	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	4	0	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	10	5	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	16	0	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	7	12	0	0	0	0	0	0
Grimsby Town	31	21	0	0	0	0	0	0
<b>Brantford (RMR)</b>	0	0	0	0	0	0	17	0
Brant (ville)	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Brantford (ville)	0	0	0	0	0	0	17	0

**Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé**  
**Janvier - avril 2012**

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
<b>Hamilton (RMR)</b>	381	247	0	0	0	0	59	0
Nouvelle ville d'Hamilton	271	191	0	0	0	0	59	0
Hamilton (ville)	81	19	0	0	0	0	59	0
Stoney Creek (ville)	54	72	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	40	8	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	25	80	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	71	12	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	19	22	0	0	0	0	0	0
Grimsby Town	91	34	0	0	0	0	0	0
<b>Brantford (RMR)</b>	18	0	4	12	0	0	17	0
Brant (ville)	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Brantford (ville)	18	0	4	12	0	0	17	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)



**Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé**  
**Avril 2012**

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Avril 2012	Avril 2011	Avril 2012	Avril 2011	Avril 2012	Avril 2011	Avril 2012	Avril 2011
<b>Hamilton (RMR)</b>	158	220	34	6	59	0	251	226
Nouvelle ville d'Hamilton	87	148	27	5	59	0	173	153
Hamilton (ville)	16	26	5	0	59	0	80	26
Stoney Creek (ville)	31	31	0	2	0	0	31	33
Ancaster (ville)	10	50	6	0	0	0	16	50
Dundas Town	0	3	0	3	0	0	0	6
Flamborough	16	19	0	0	0	0	16	19
Glanbrook	14	19	16	0	0	0	30	19
Burlington (ville)	35	42	7	0	0	0	42	42
Grimsby Town	36	30	0	1	0	0	36	31
<b>Brant (ville)</b>	8	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	8	s.o.
<b>Brantford (ville)</b>	12	15	0	0	17	0	29	15

**Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé**  
**Janvier - avril 2012**

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
<b>Hamilton (RMR)</b>	646	752	113	26	59	0	818	778
Nouvelle ville d'Hamilton	416	565	92	24	59	0	567	589
Hamilton (ville)	104	63	24	15	59	0	187	78
Stoney Creek (ville)	96	134	0	2	0	0	96	136
Ancaster (ville)	66	169	19	0	0	0	85	169
Dundas Town	6	7	0	3	0	0	6	10
Flamborough	43	127	0	0	0	0	43	127
Glanbrook	101	65	49	4	0	0	150	69
Burlington (ville)	124	136	19	0	0	0	143	136
Grimsby Town	106	51	2	2	0	0	108	53
<b>Brantford (RMR)</b>	70	78	13	0	21	12	104	90
<b>Brant (ville)</b>	36	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	36	s.o.
<b>Brantford (ville)</b>	34	43	13	0	21	12	68	55

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)



**Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix**  
**Avril 2012**

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 350 000 \$		350 000 \$ - 399 999 \$		400 000 \$ - 449 999 \$		450 000 \$ - 499 999 \$		500 000 \$ +				
	N <sup>bre</sup>	%	N <sup>bre</sup>	%	N <sup>bre</sup>	%	N <sup>bre</sup>	%	N <sup>bre</sup>	%			
Nouvelle ville d'Hamilton													
Avril 2012	5	10,4	12	25,0	11	22,9	4	8,3	16	33,3	48	429 900	499 002
Avril 2011	36	30,3	38	31,9	27	22,7	5	4,2	13	10,9	119	380 000	402 768
Cumul 2012	45	20,6	56	25,7	47	21,6	23	10,6	47	21,6	218	402 650	451 602
Cumul 2011	117	33,6	95	27,3	81	23,3	22	6,3	33	9,5	348	382 923	403 692
Hamilton (ville)													
Avril 2012	0	0,0	1	14,3	4	57,1	0	0,0	2	28,6	7	—	—
Avril 2011	6	33,3	9	50,0	3	16,7	0	0,0	0	0,0	18	377 500	367 786
Cumul 2012	8	19,0	9	21,4	15	35,7	5	11,9	5	11,9	42	407 500	409 459
Cumul 2011	14	26,9	25	48,1	10	19,2	0	0,0	3	5,8	52	385 750	386 264
Stoney Creek (ville)													
Avril 2012	0	0,0	2	16,7	5	41,7	2	16,7	3	25,0	12	441 650	582 458
Avril 2011	3	18,8	6	37,5	5	31,3	0	0,0	2	12,5	16	379 900	462 850
Cumul 2012	1	2,9	13	37,1	8	22,9	7	20,0	6	17,1	35	419 900	516 643
Cumul 2011	9	15,5	17	29,3	20	34,5	4	6,9	8	13,8	58	405 900	464 871
Ancaster (ville)													
Avril 2012	0	0,0	4	33,3	1	8,3	1	8,3	6	50,0	12	509 473	507 224
Avril 2011	18	37,5	15	31,3	10	20,8	2	4,2	3	6,3	48	369 826	375 845
Cumul 2012	3	6,4	9	19,1	12	25,5	4	8,5	19	40,4	47	444 074	527 291
Cumul 2011	67	45,6	31	21,1	30	20,4	10	6,8	9	6,1	147	354 700	383 942
Dundas Town													
Avril 2012	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	—	—
Avril 2011	0	0,0	0	0,0	2	33,3	1	16,7	3	50,0	6	—	—
Cumul 2012	0	0,0	2	28,6	2	28,6	1	14,3	2	28,6	7	—	—
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	3	33,3	2	22,2	4	44,4	9	—	—
Flamborough													
Avril 2012	0	0,0	1	33,3	0	0,0	1	33,3	1	33,3	3	—	—
Avril 2011	1	8,3	5	41,7	2	16,7	2	16,7	2	16,7	12	404 490	406 771
Cumul 2012	0	0,0	1	12,5	1	12,5	1	12,5	5	62,5	8	—	—
Cumul 2011	6	20,7	10	34,5	5	17,2	4	13,8	4	13,8	29	396 990	400 689
Glanbrook													
Avril 2012	5	35,7	4	28,6	1	7,1	0	0,0	4	28,6	14	359 595	421 072
Avril 2011	8	42,1	3	15,8	5	26,3	0	0,0	3	15,8	19	372 900	417 409
Cumul 2012	33	41,8	22	27,8	9	11,4	5	6,3	10	12,7	79	356 905	386 510
Cumul 2011	21	39,6	12	22,6	13	24,5	2	3,8	5	9,4	53	367 514	392 763
Burlington (ville)													
Avril 2012	0	0,0	1	2,4	0	0,0	15	35,7	26	61,9	42	517 995	765 752
Avril 2011	0	0,0	0	0,0	2	8,3	5	20,8	17	70,8	24	614 990	1 303 577
Cumul 2012	0	0,0	3	2,4	11	8,9	34	27,6	75	61,0	123	506 990	645 698
Cumul 2011	0	0,0	1	1,0	14	14,6	28	29,2	53	55,2	96	506 990	894 231
Grimsby Town													
Avril 2012	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	0	0,0	2	—	—
Avril 2011	5	62,5	2	25,0	0	0,0	0	0,0	1	12,5	8	—	—
Cumul 2012	0	0,0	0	0,0	6	50,0	3	25,0	3	25,0	12	454 900	514 408
Cumul 2011	14	60,9	7	30,4	1	4,3	0	0,0	1	4,3	23	335 900	357 965

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix**  
**Avril 2012**

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 350 000 \$		350 000 \$ - 399 999 \$		400 000 \$ - 449 999 \$		450 000 \$ - 499 999 \$		500 000 \$ +				
	N <sup>bre</sup>	%	N <sup>bre</sup>	%	N <sup>bre</sup>	%	N <sup>bre</sup>	%	N <sup>bre</sup>	%			
Hamilton (RMR)													
Avril 2012	5	5,4	13	14,1	12	13,0	20	21,7	42	45,7	92	497 990	619 821
Avril 2011	41	27,2	40	26,5	29	19,2	10	6,6	31	20,5	151	394 902	544 254
Cumul 2012	45	12,7	59	16,7	64	18,1	60	17,0	125	35,4	353	458 990	521 368
Cumul 2011	131	28,1	103	22,1	96	20,6	50	10,7	87	18,6	467	399 990	502 279

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 4b : Logements individuels écoulés par fourchette de prix**  
**Avril 2012**

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 350 000 \$		350 000 \$ - 399 999 \$		400 000 \$ - 449 999 \$		450 000 \$ - 499 999 \$		500 000 \$ +				
	N <sup>bre</sup>	%	N <sup>bre</sup>	%	N <sup>bre</sup>	%	N <sup>bre</sup>	%	N <sup>bre</sup>	%			
Brant (ville)													
Avril 2012	7	87,5	0	0,0	1	12,5	0	0,0	0	0,0	8	--	--
Avril 2011	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Cumul 2012	13	36,1	6	16,7	3	8,3	1	2,8	13	36,1	36	387 500	477 772
Cumul 2011	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)													
Avril 2012	9	90,0	0	0,0	1	10,0	0	0,0	0	0,0	10	285 000	288 390
Avril 2011	14	93,3	1	6,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	15	289 900	293 247
Cumul 2012	29	90,6	2	6,3	1	3,1	0	0,0	0	0,0	32	285 000	291 984
Cumul 2011	32	82,1	5	12,8	1	2,6	0	0,0	1	2,6	39	295 000	313 787
Brantford (RMR)													
Avril 2012	16	88,9	0	0,0	2	11,1	0	0,0	0	0,0	18	285 000	300 078
Avril 2011	14	93,3	1	6,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	15	289 900	293 247
Cumul 2012	42	61,8	8	11,8	4	5,9	1	1,5	13	19,1	68	312 900	390 343
Cumul 2011	40	54,1	11	14,9	6	8,1	3	4,1	14	18,9	74	325 000	385 168

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 4.1 : Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés**  
**Avril 2012**

Sous-marché	Avril 2012	Avril 2011	Variation en %	Cumul 2012	Cumul 2011	Variation en %
<b>Hamilton (RMR)</b>	619 821	544 254	13,9	521 368	502 279	3,8
Nouvelle ville d'Hamilton	499 002	402 768	23,9	451 602	403 692	11,9
Hamilton (ville)	--	367 786	s.o.	409 459	386 264	6,0
Stoney Creek (ville)	582 458	462 850	25,8	516 643	464 871	11,1
Ancaster (ville)	507 224	375 845	35,0	527 291	383 942	37,3
Dundas Town	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Flamborough	--	406 771	s.o.	--	400 689	s.o.
Glanbrook	421 072	417 409	0,9	386 510	392 763	-1,6
Burlington (ville)	765 752	1 303 577	-41,3	645 698	894 231	-27,8
Grimsby Town	--	--	s.o.	514 408	357 965	43,7
<b>Brantford (RMR)</b>	300 078	293 247	2,3	390 343	385 168	1,3
Brant (ville)	--	s.o.	s.o.	477 772	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	288 390	293 247	-1,7	291 984	313 787	-6,9

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité MLS®, Hamilton

Avril 2012

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen (\$)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen (\$ en DD)
2011	Janvier	707	-1,0	1 137	1 734	1 859	61,2	325 732	12,9	328 552
	Février	1 037	-2,8	1 153	1 794	1 881	61,3	331 741	5,4	326 965
	Mars	1 345	-1,5	1 142	2 217	1 772	64,4	326 453	4,2	328 953
	Avril	1 406	-5,6	1 168	2 171	1 761	66,3	339 573	6,8	329 184
	Mai	1 508	7,3	1 115	2 410	1 799	62,0	344 864	9,3	334 769
	Juin	1 522	16,6	1 186	2 232	1 910	62,1	339 828	8,2	335 311
	Juillet	1 303	35,0	1 226	1 641	1 761	69,6	349 235	12,9	355 013
	Août	1 206	23,3	1 168	1 657	1 733	67,4	321 036	7,1	329 027
	Septembre	1 132	12,4	1 154	1 754	1 695	68,1	318 507	0,6	324 622
	Octobre	1 065	7,4	1 155	1 482	1 657	69,7	329 802	7,8	338 850
	Novembre	1 027	7,8	1 167	1 159	1 508	77,4	342 005	10,1	342 345
	Décembre	674	-2,6	1 159	618	1 533	75,6	315 940	-2,7	327 516
2012	Janvier	773	9,3	1 165	1 350	1 395	83,5	334 106	2,6	338 235
	Février	1 085	4,6	1 150	1 588	1 571	73,2	356 980	7,6	348 098
	Mars	1 313	-2,4	1 169	1 914	1 601	73,0	353 165	8,2	357 147
	Avril	1 394	-0,9	1 142	1 891	1 550	73,7	377 951	11,3	363 178
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	TI 2011	3 089	-1,8		5 745			328 063	6,5	
	TI 2012	3 171	2,7		4 852			349 824	6,6	
	Cumul 2011	4 495	-3,0		7 916			331 663	6,5	
	Cumul 2012	4 565	1,6		6 743			358 413	8,1	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

<sup>1</sup>Source : ACI (MLS®)<sup>2</sup>Source : SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)



**Tableau 5b : Activité MLS®, Brantford**  
**Avril 2012**

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen (\$)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen (\$) en DD
2011	Janvier	100	-28,1	150	252	273	54,9	231 569	2,0	235 688
	Février	149	-17,2	160	244	262	61,1	237 224	3,3	238 727
	Mars	154	-23,8	144	275	225	64,0	233 840	6,0	238 413
	Avril	148	-35,9	132	297	264	50,0	233 661	-0,2	225 308
	Mai	206	6,2	166	355	276	60,1	250 199	10,7	247 541
	Juin	218	9,5	171	330	283	60,4	233 083	-1,9	230 872
	Juillet	189	9,9	179	328	307	58,3	226 885	0,3	224 686
	Août	194	14,8	179	320	288	62,2	230 455	-0,8	235 141
	Septembre	195	16,8	173	281	270	64,1	252 206	8,8	249 281
	Octobre	157	9,0	180	263	297	60,6	246 271	7,0	240 650
	Novembre	164	-0,6	176	240	275	64,0	238 114	6,7	240 151
	Décembre	97	-21,8	162	126	293	55,3	224 226	-6,2	237 490
2012	Janvier	105	5,0	149	286	281	53,0	226 440	-2,2	235 334
	Février	151	1,3	162	264	276	58,7	226 215	-4,6	226 137
	Mars	203	31,8	197	320	291	67,7	233 482	-0,2	239 317
	Avril	189	27,7	170	338	289	58,8	241 234	3,2	229 401
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2011	403	-22,6		771			234 527	4,1	
	T1 2012	459	13,9		870			229 481	-2,2	
	Cumul 2011	551	-26,7		1 068			234 295	2,7	
	Cumul 2012	648	17,6		1 208			232 909	-0,6	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'Immeuble (ACI).

<sup>1</sup>Source : ACI (MLS®)

<sup>2</sup>Source : SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6a : Indicateurs économiques

Avril 2012

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR d'Hamilton, 2007=100	IPC (Ontario), 2002 =100	Marché du travail, Hamilton (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2011	Janvier	592	3,35	5,19	103,8	117,8	376,6	6,3	65,4	841
	Février	607	3,50	5,44	103,9	118,0	376,0	6,4	65,3	844
	Mars	601	3,50	5,34	103,9	119,4	376,6	5,9	65,0	853
	Avril	621	3,70	5,69	104,3	119,9	378,0	5,6	64,9	863
	Mai	616	3,70	5,59	104,2	120,9	379,6	5,6	65,2	868
	Juin	604	3,50	5,39	104,3	120,2	378,9	6,1	65,3	872
	Juillet	604	3,50	5,39	104,2	120,5	378,3	6,6	65,5	861
	Août	604	3,50	5,39	104,1	120,6	374,4	6,9	65,0	863
	Septembre	592	3,50	5,19	104,2	121,1	376,0	6,7	65,1	870
	Octobre	598	3,50	5,29	104,4	121,0	378,4	6,7	65,4	881
	Novembre	598	3,50	5,29	104,4	121,0	386,2	6,5	66,6	886
	Décembre	598	3,50	5,29	104,1	120,3	390,8	6,4	67,2	885
2012	Janvier	598	3,50	5,29	104,6	120,6	394	6,0	67,5	906
	Février	595	3,20	5,24	104,7	121,4	396,2	5,9	67,7	923
	Mars	595	3,20	5,24	104,9	122,0	392,5	6,0	67,1	929
	Avril	607	3,20	5,44		122,4	390,2	6,3	66,9	922
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs

IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

Tableau 6b : Indicateurs économiques

Avril 2012

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Brantford, 2007=100	IPC (Ontario), 2002 =100	Marché du travail, Brantford (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2011	Janvier	592	3,35	5,19	107,4	117,8	68,4	9,2	70,0	786
	Février	607	3,50	5,44	107,9	118,0	68,0	9,2	69,7	796
	Mars	601	3,50	5,34	108,1	119,4	68,0	9,2	69,7	811
	Avril	621	3,70	5,69	108,7	119,9	67,8	8,9	69,1	823
	Mai	616	3,70	5,59	109,4	120,9	68,6	8,4	69,5	830
	Juin	604	3,50	5,39	110,0	120,2	69,4	8,2	70,2	832
	Juillet	604	3,50	5,39	110,3	120,5	70,3	8,6	71,2	827
	Août	604	3,50	5,39	110,6	120,6	70,1	8,9	71,5	819
	Septembre	592	3,50	5,19	110,8	121,1	69,4	9,2	70,8	816
	Octobre	598	3,50	5,29	111,2	121,0	68,2	8,8	69,3	812
	Novembre	598	3,50	5,29	112,0	121,0	66,4	8,2	66,9	815
	Décembre	598	3,50	5,29	112,2	120,3	65,9	7,4	65,8	810
2012	Janvier	598	3,50	5,29	112,3	120,6	65	8,1	65,4	814
	Février	595	3,20	5,24	112,7	121,4	65,6	8,2	66,1	812
	Mars	595	3,20	5,24	113,3	122,0	65,4	8,8	66,3	828
	Avril	607	3,20	5,44		122,4	66,6	8,5	67,2	830
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs

IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

## MÉTHODES D'ENQUÊTE

### Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2006). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

### Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

## DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

**Logement :** Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

**Logement mis en chantier :** Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

**Logement en construction :** Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

**Logement achevé :** Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

**Logement écoulé :** Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

## TYPES D'UNITÉS

**Logement individuel :** Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

**Logement jumelé :** Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

**Logement en rangée :** Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

**Appartement et logement de type autre :** Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

## MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

**Logement en propriété absolue :** Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

**Logement en copropriété :** Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

**Logement locatif :** Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

## UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.



## LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : [www.schl.ca](http://www.schl.ca). Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642..

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation)

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation)

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2012 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : [chic@schl.gc.ca](mailto:chic@schl.gc.ca) – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :

Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

# Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

## RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation :  
Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation :  
Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux  
*Maintenant publié deux fois l'an!*
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

**Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!**

**Cliquez sur [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation) pour consulter  
ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.**

Les rapports électroniques  
du Centre d'analyse de marché  
de la SCHL procurent une  
foule de renseignements  
détaillés sur les marchés  
national, provinciaux,  
régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :**  
renseignements sur les  
tendances futures du  
marché de l'habitation aux  
échelles locale, régionale  
et nationale.
- **Données et statistiques :**  
renseignements sur les  
différents aspects du  
marché de l'habitation –  
mises en chantier, loyers,  
taux d'inoccupation,  
et beaucoup plus!

## Les résultats de recherche sur le logement vous intéressent-ils?

Demeurez au fait des plus récents résultats de recherche sur l'habitation et des différents événements d'intérêt liés aux logements et aux collectivités durables, aux conditions de logement, aux tendances, au financement de l'habitation, et à bien d'autres sujets.

**Inscrivez-vous dès maintenant au bulletin électronique  
« Recherche en habitation » de la SCHL!**

